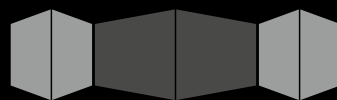


ALPEK[®] PLAZA



ALPEK® PLAZA



ALPEK İNŞAAT A.Ş.; Haziran 1987 tarihinde PEÇEN, ERKILAVUZ ve KURT ailelerinin işbirliği ile kurulmuş bir aile şirkettir.

Gerek fonksiyonel ve modern mimari çözümleri, gerekse estetik ve kaliteye vermiş olduğu önem ile Antalya yapı sektörünün “güven inşaa etmeyi” hedef seçmiş sayılı firmaları arasında yer almıştır.

Antalya ili Lara semtinde 1993 yılında Alpek 1 Sitesini, 1995 yılında Alpek 2 Sitesini, 1997 yılında Alpek 3 ve Alpek 4 Sitelerini tamamlayarak teslim etmiş ve daire sahiplerinin yatırımlarını en iyi şekilde değerlendirmiştir.

2000 yılından itibaren yaz aylarının sıcak ve nemli havasından bunalanları, Korkuteli ilçesinin doğal serinliğine davet ederek; 2001 yılında tamamladığı Alpek Yayla Sitesi ve 2006 yılında tamamladığı Alpek Doğa Evleri Sitesinde oturanlara, bu serin ilçenin havasını dostlarıyla paylaşma imkanı yaratmıştır.

Kuruluşundan bugüne kadar tamamladığı projelerle değerli aileleri bir araya getirerek kendine has bir müşteri portföyü oluşturan firmamız, Antalya ili Yenigün Mahallesi Mimoza Evleri’ndeki ofisinde faaliyetlerine devam etmektedir. Alpek A.Ş., tecrübeli şirket ortakları ve yenilenen genç kadrosu ile aynı heyecanla çalışmalarına hız vermiş ve 2015 yılı Haziran ayı içerisinde bitirdiği Yeni Alpek Evleri projesiyle müşterilerine kaliteli bir yaşam olanağı sağlamıştır. 1987 yılından itibaren bize güvenen iş ortaklarımız ve değerli müşterilerimize her zaman yüksek nitelik ve kalitede hizmet vermeyi amaç edinmiştir.



MERKEZİ VE ÖZEL BİR LOKASYON

Alpek Plaza, Antalya'da şehrin merkezinde ticari açıdan gelişen bir bölgede ve ulaşım açısından avantajlı bir konumda yer alıyor. Ayrıca modern, fonksiyonel ve estetik mimarisiyle bölgeye kentsel anlamda değer katıyor.

MarkAntalya AVM: 1,4 km

Mevlana Kavşağı: 0,4 km

Çevre Yolu: 1,2 km

Antalya Havalimanı: 11 km

Akdeniz Ünv. Hastanesi: 7,9 km

H. İşcan Kültür Merkezi: 1,5 km

Sanayi Bölgesi: 2,4 km

Adliye: 6,3 km

Antalya Ticaret ve Sanayi Odası: 5,1 km

Konyaaltı Sahili: 4,9 km

Akra Barut Hotel: 5 km

KIZILIRMAK
CADDESİ




ALPEK PLAZA

MEVLANA
KAVŞAĞI

H. İŞCAN
KÜLTÜR
MERKEZİ

MARKANTALYA
AVM

ALPEK PLAZA İLE PRESTİJLİ OFİS HAYATI

Alpek İnşaat, Kızılırmak Caddesi üzerinde hayat bulacak yeni projesi 'Alpek Plaza' ile yatırım dünyasına ve ofis yaşamına yepyeni ve prestijli bir soluk getiriyor. 5939 metrekare arsa üzerinde 25049 metrekarelik toplam inşaat alanına sahip Alpek Plaza, Alpek İnşaat güvencesi ve her detayı düşünülmüş benzersiz mimarisiyle iş hayatına yeni standartlar getiriyor.



İŞ HAYATINDA KALİTE STANDARDINIZ YÜKSELİYOR

Sosyal olanakları ve profesyonel işletim sistemiyle A Plus ofis kavramını bölgeye ilk defa getiren

'Alpek Plaza' iş yaşamına yeni, kalite standartlarını yükselten bir bakış açısı getiriyor.



MODERN OFİS HAYATI

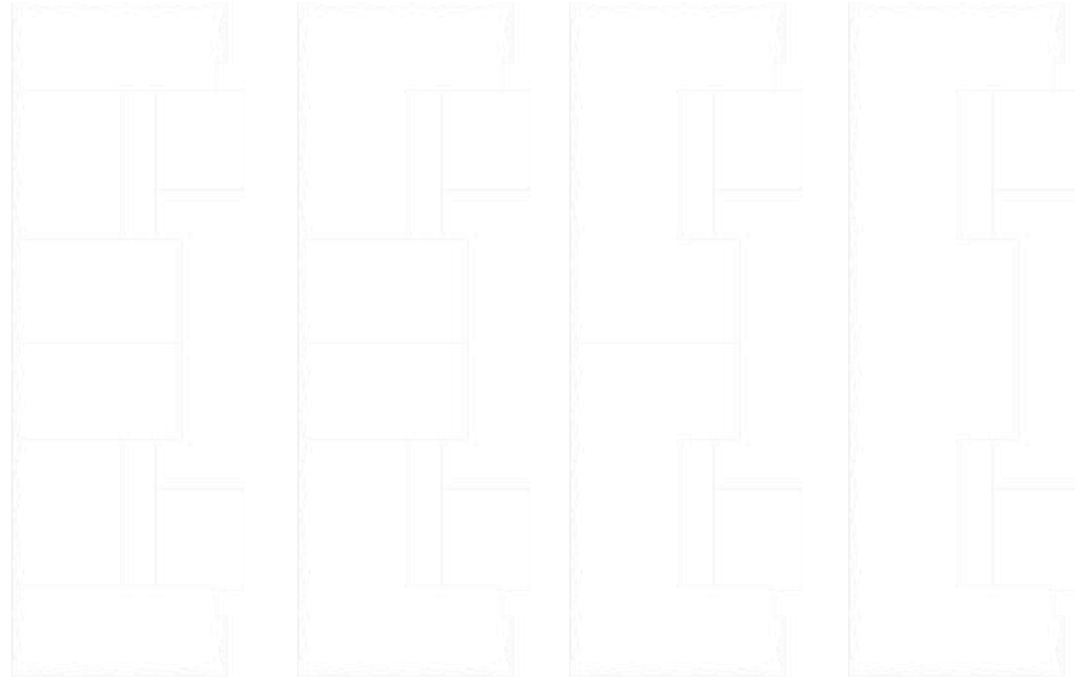
Modern bir anlayış ile tasarlanmış ofisler; yüksek tavanları, açılabilen camları, gün ışığıyla beslenen fonksiyonel mekanları ile çalışanlar için ferah ve huzurlu bir atmosfer yaratıyor.



THE COMPANY

Istanbul
New York
London
Moskow
Tokyo
Berlin
Dubai





ESNEK TASARIMLI VE BİRLEŞTİRİLEBİLEN OFİS ALANLARI

Alpek Plaza'nın farklı büyüklüklerdeki ofis alanları ve ofislerinin esnek yapısı, en küçük alanda bile en fazla verimi sağlamak üzere tasarlandı. İsteğe göre birleştirilebilen kat ofisleri, şirketlerin ve yatırımcıların farklı ihtiyaçlarına cevap veriyor. 120 metrekare ile 760 metrekare arasındaki farklı tip ve büyüklükteki ofisler sadece seçiminizi bekliyor.



MİSAFİRLERİNİZLE BİRARAYA GELEBİLECEĞİNİZ ÖZEL MEKANLAR

Sizin için tasarlanmış özel mekanlarda misafirlerinizle biraraya gelebilir, verimli iş toplantıları gerçekleştirebilirsiniz.



KONFORLU ORTAK ALANLAR

Tüm ortak alanlarda özenle seçilmiş malzemeler, her metrekaresi düşünülmüş mimari detaylar, estetik ve fonksiyonellikle birleşiyor.



- 8th floor
- 7th floor
- 6th floor
- 5th floor
- 4th floor
- 3rd floor
- 2nd floor
- 1st floor

EXIT

8th floor

İŞ HAYATI VE SOSYAL HAYAT BİRARADA

Antalya'nın yükselen değeri Alpek Plaza, hem iş yaşamı, hem sosyal yaşam hem de yatırım için kaçırılmayacak fırsatlar sunuyor.

Kapalı Otopark 220 Araç (her bağımsız bölüm başına 4 araç)

Açık Otopark - Misafir Otoparkları

Oto Yıkama

Terzi - Lostra - Kuru Temizleme

Güvenlik, Lobi Ve Danışma Hizmetleri

Alışveriş ve Perakende Alanları

Cafe - Restaurant

Çatı Bahçesi

Spor Salonu

Toplantı Salonu

Çok Amaçlı Salon

- Sergi
- Konferans
- Kokteyl
- Film Gösterimi

Seyir Terası



ÇAĞDAŞ CEPHE TASARIMI

Alpek Plaza'nın 'Ekstra clear' özellikli camlarla kaplı dış cephesi dışarıdaki yaşamı ve renkleri olduğu gibi iç mekana yansıtıyor. Tüm mevsimlerde güneş kontrolü ve sıcaklık dengesi sağlayan bu camlar ayrıca enerjide tasarruf sağlıyor.

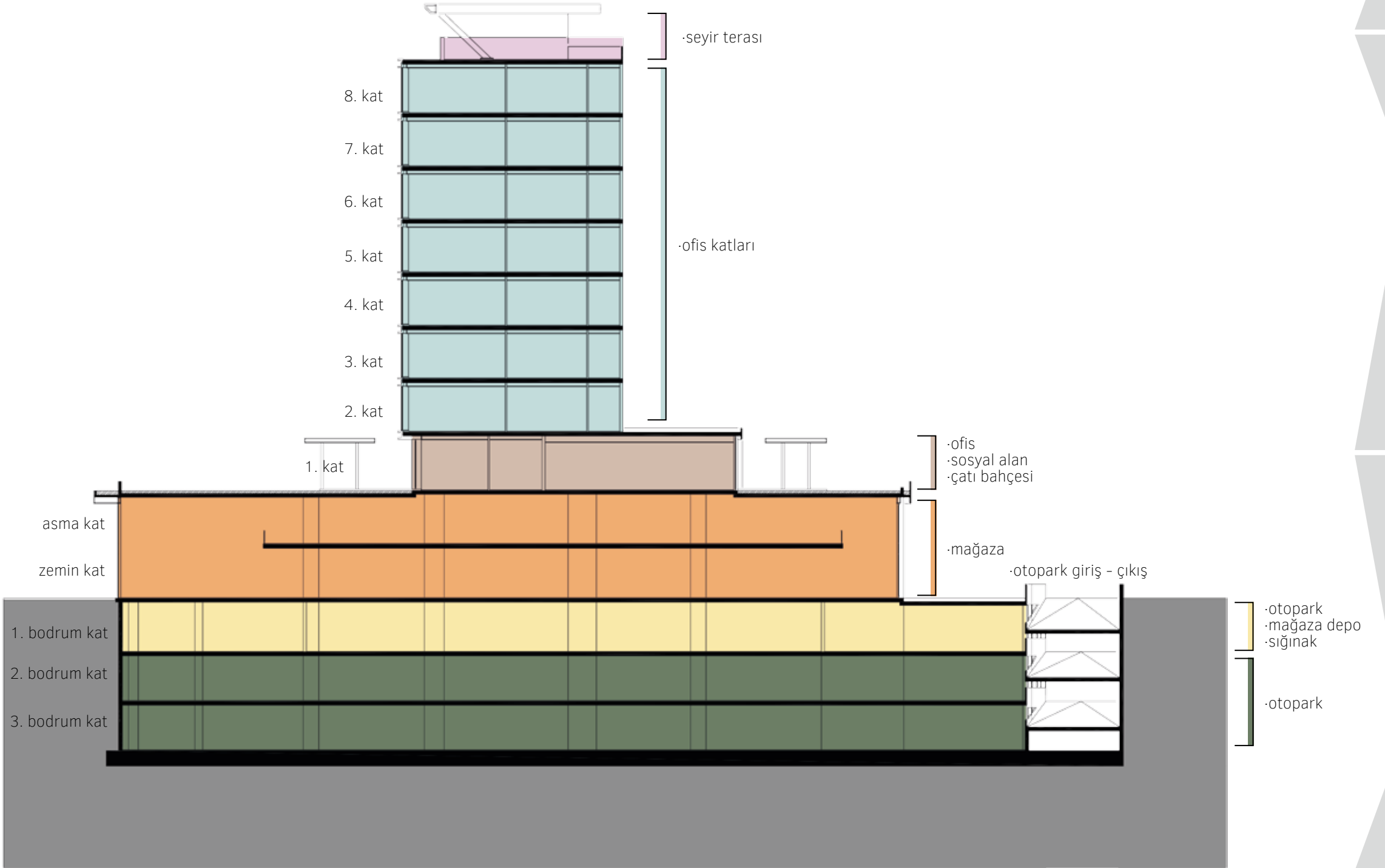




ÇATI BAHÇESİNDE KEYİFLİ MOLALAR...

Özenle tasarlanmış çatı bahçesinde misafirlerinizle birlikte kahve sohbetleri yapabilir, yoğun iş günleri ve öğle tatillerinde keyifli molalar verip çalışma veriminizi arttırabilirsiniz.

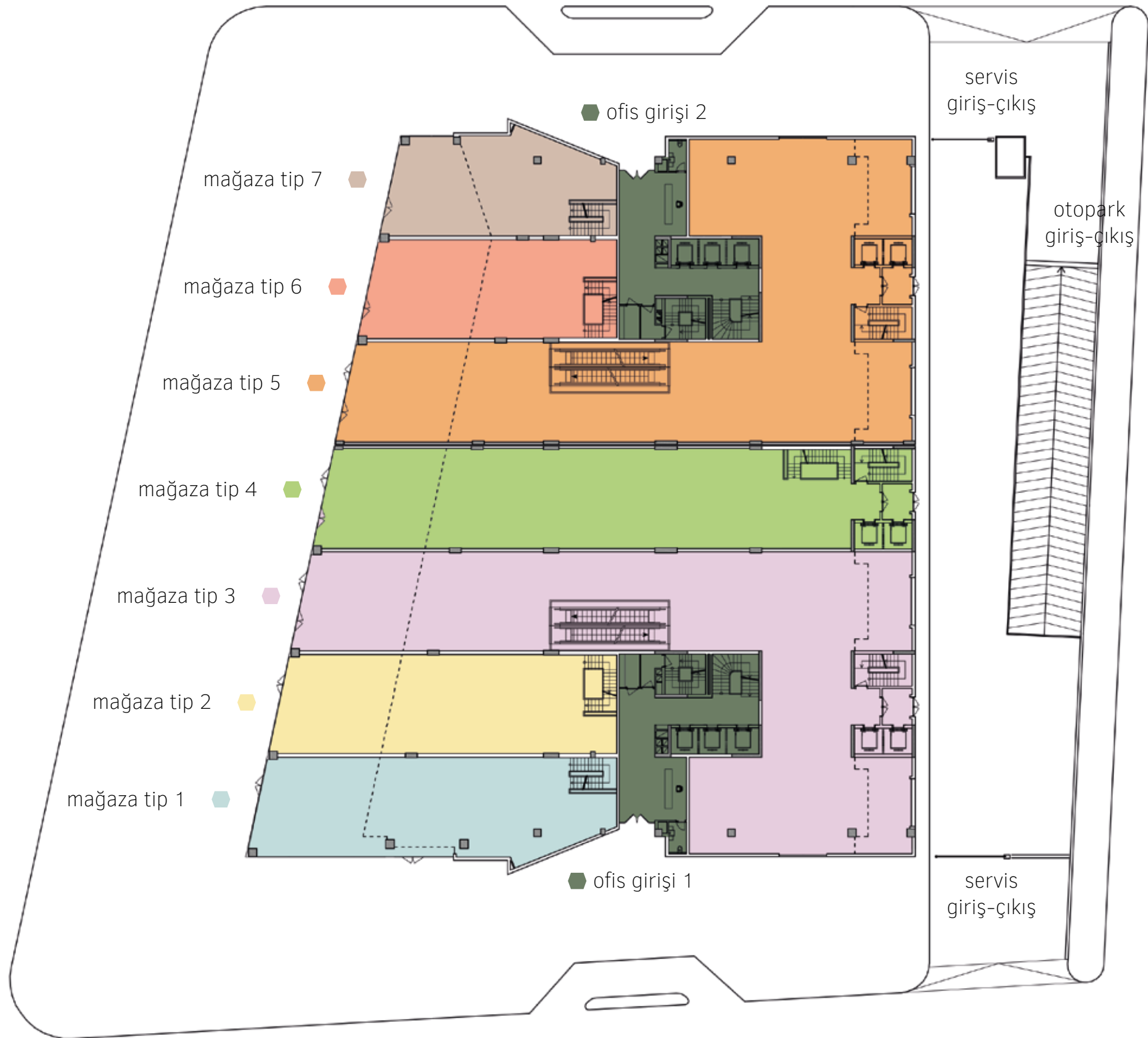
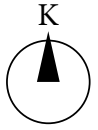




- 3. bodrum kat planı: otopark: 4245 m²
- 2. bodrum kat planı: otopark: 4120 m²
- 1. bodrum kat planı: otopark+mağaza depo+sığınak: 4120 m²
- zemin kat: mağaza+ofis girişleri: 2868 m²
- asma kat: mağaza: 2070 m²
- 1. kat planı: ofis+sosyal alan: 1063 m² + çatı bahçesi: 2160 m²
- 2. kat planı: ofis: 920 m²
- 3. kat planı: ofis: 920 m²
- 4. kat planı: ofis: 920 m²
- 5. kat planı: ofis: 920 m²
- 6. kat planı: ofis: 920 m²
- 7. kat planı: ofis: 920 m²
- 8. kat planı: ofis: 920 m²
- seyir terası: 570 m²



zemin kat planı



- mağaza tip 1 = 576 m²
zemin kat 256 m²
asma kat 172 m²
depo 148 m²
- mağaza tip 2 = 558 m²
zemin kat 245 m²
asma kat 163 m²
depo 150 m²
- mağaza tip 3 = 1746 m²
zemin kat 688 m²
asma kat 558 m²
depo 500 m²
- mağaza tip 4 = 996 m²
zemin kat 400 m²
asma kat 320 m²
depo 276 m²
- mağaza tip 5 = 1625 m²
zemin kat 658 m²
asma kat 515 m²
depo 452 m²
- mağaza tip 6 = 364 m²
zemin kat 180 m²
asma kat 99 m²
depo 85 m²
- mağaza tip 7 = 316 m²
zemin kat 160 m²
asma kat 100 m²
depo 56 m²
- Ofis giriş 1 = 140 m²
- Ofis giriş 2 = 140 m²



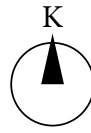
1. kat planı



- bahçeli ofis tip 1: 162 m² (152 m² ofis alanı + 10 m² teras)
- bahçeli ofis tip 2: 178 m² (148 m² ofis alanı + 30 m² teras)
- bahçeli ofis tip 3: 182 m² (152 m² ofis alanı + 30 m² teras)
- wc + depo + mutfak: 48 m²
- çok amaçlı salon: 95 m²
- toplantı salonu: 48 m²
- çatı bahçesi: 2160 m²



normal ofis katı planı



ofis tip 1
135 m²

ofis tip 2
120 m²

ofis tip 3
128 m²

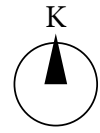
ofis tip 4
122 m²

ofis tip 2
120 m²

ofis tip 1
135 m²



alternatif ofis katı planı 1



ofis tip 5
255 m²

ofis tip 3
128 m²

ofis tip 4
122m²

ofis tip 5
255 m²

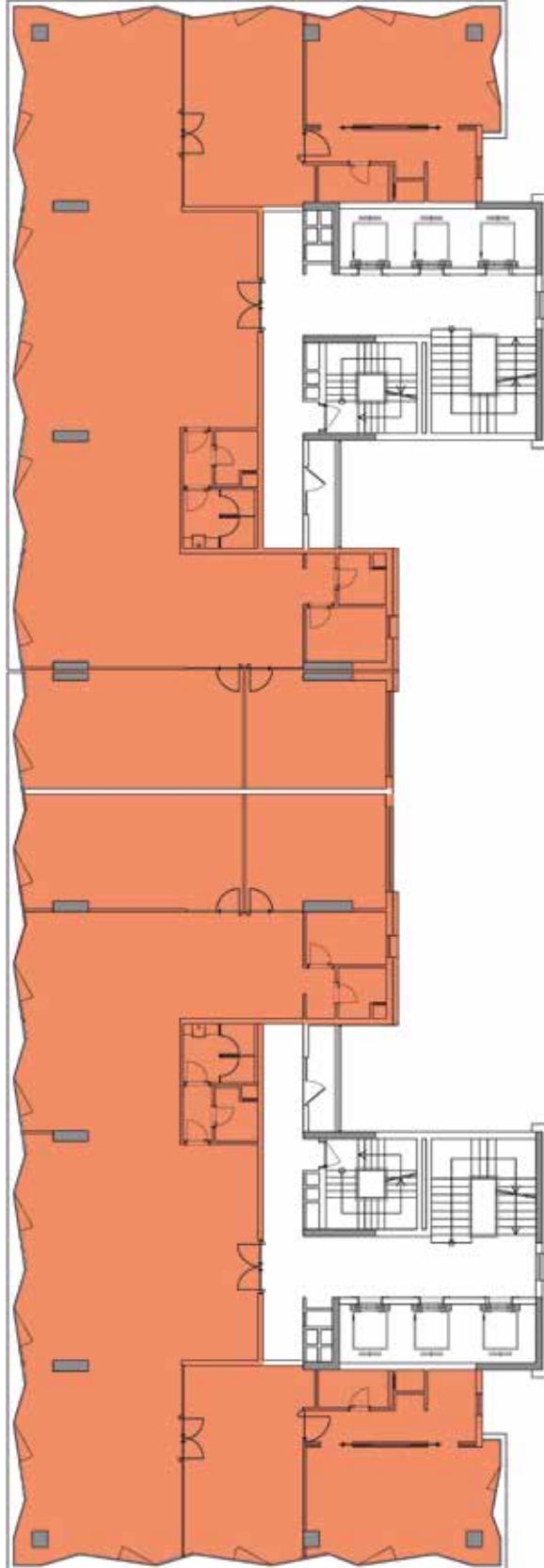


alternatif ofis katı planı 2

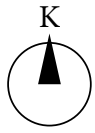


ofis tip 6 
383 m²

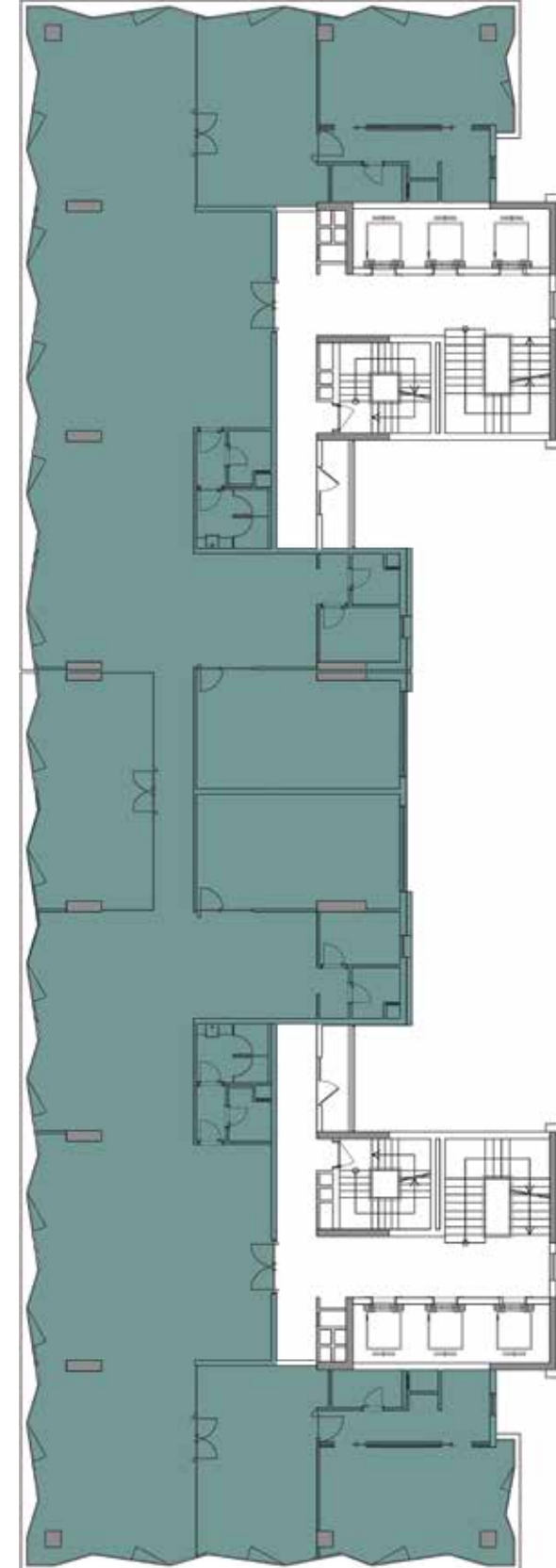
ofis tip 6 
377 m²



alternatif ofis katı planı 3



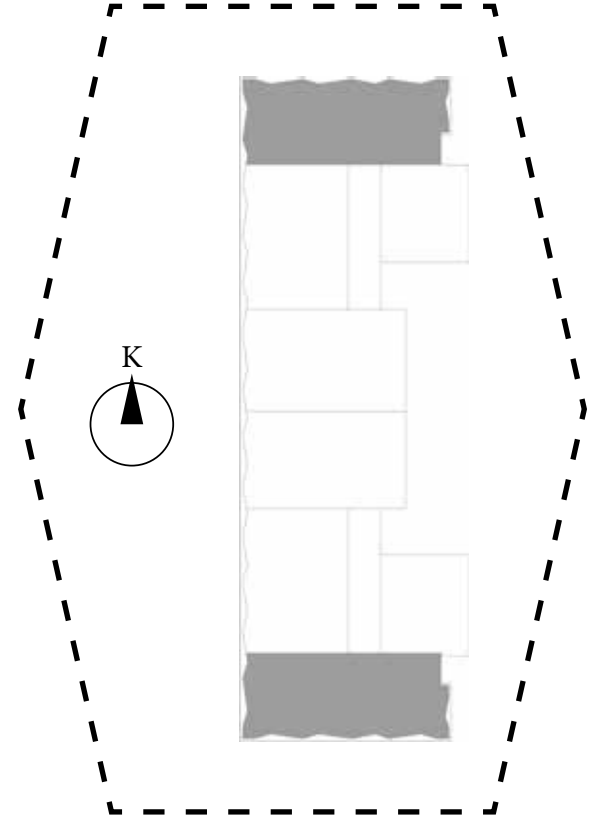
ofis tip 7 
760 m²



ofis tip 1

Brüt Alan: 135 m²

Giriş Holü:	19 m ²
Açık Ofis:	47 m ²
Ofis:	18 m ²
Yönetici Odası:	34 m ²
Koridor:	6 m ²
Mutfak:	7 m ²
WC:	4 m ²



ofis tip 2

Brüt Alan: 120 m²

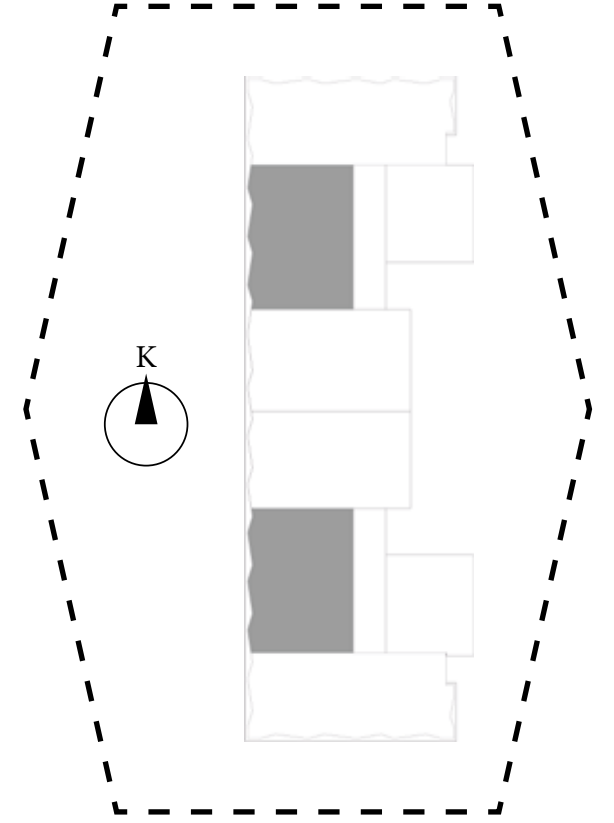
Giriş Holü: 19 m²

Açık Ofis: 60 m²

Yönetici Odası: 29 m²

Mutfak: 8 m²

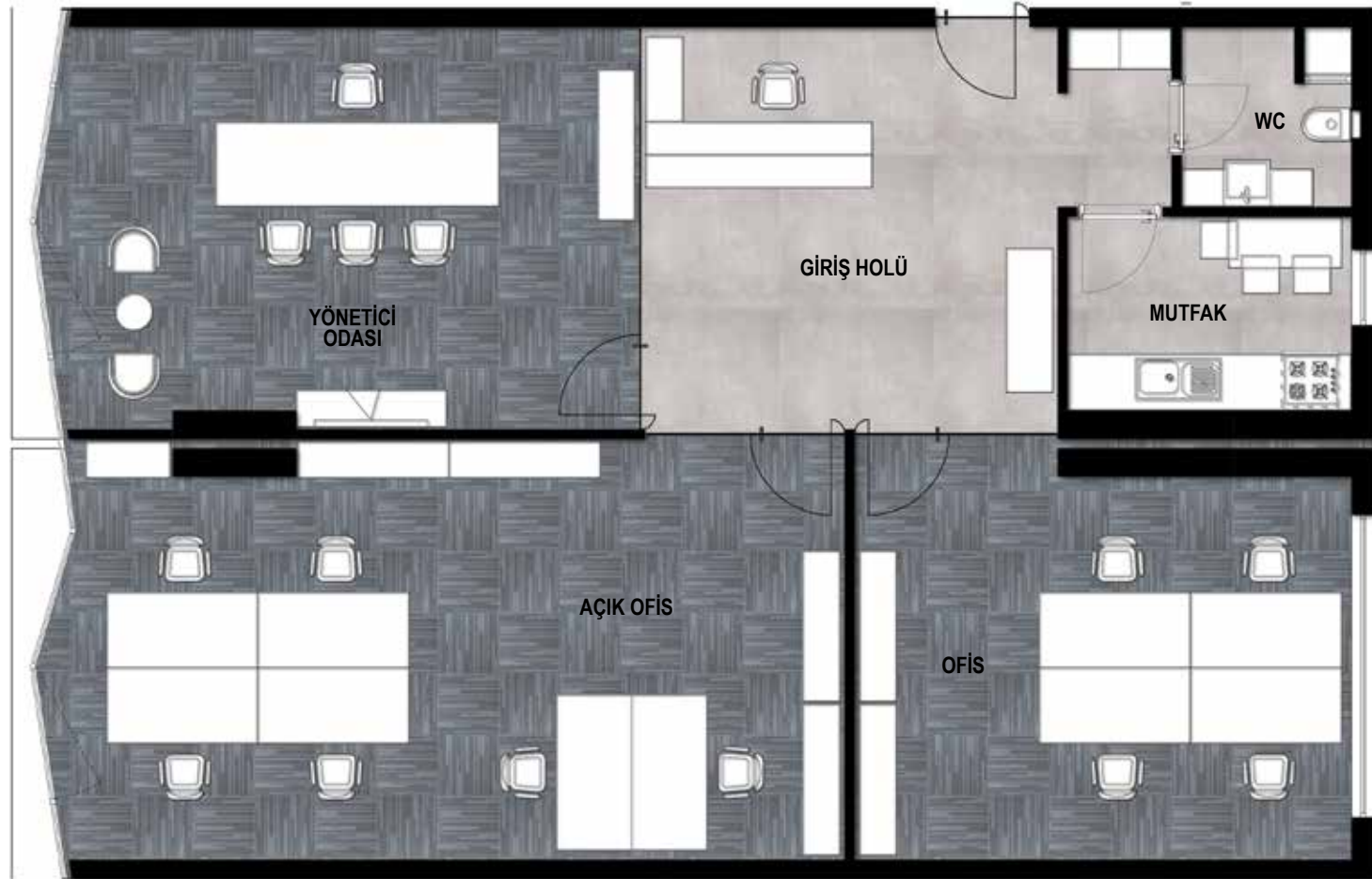
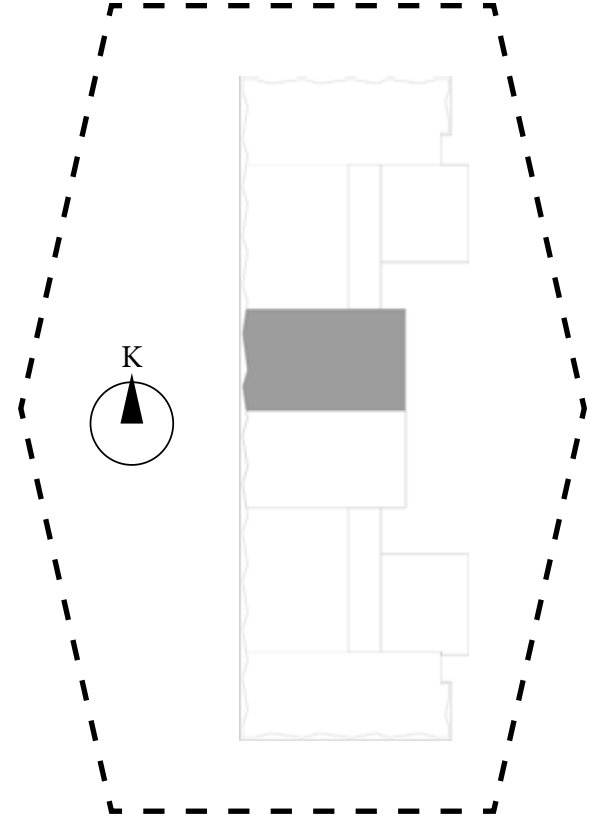
WC: 4 m²



ofis tip 3

Brüt Alan: 128 m²

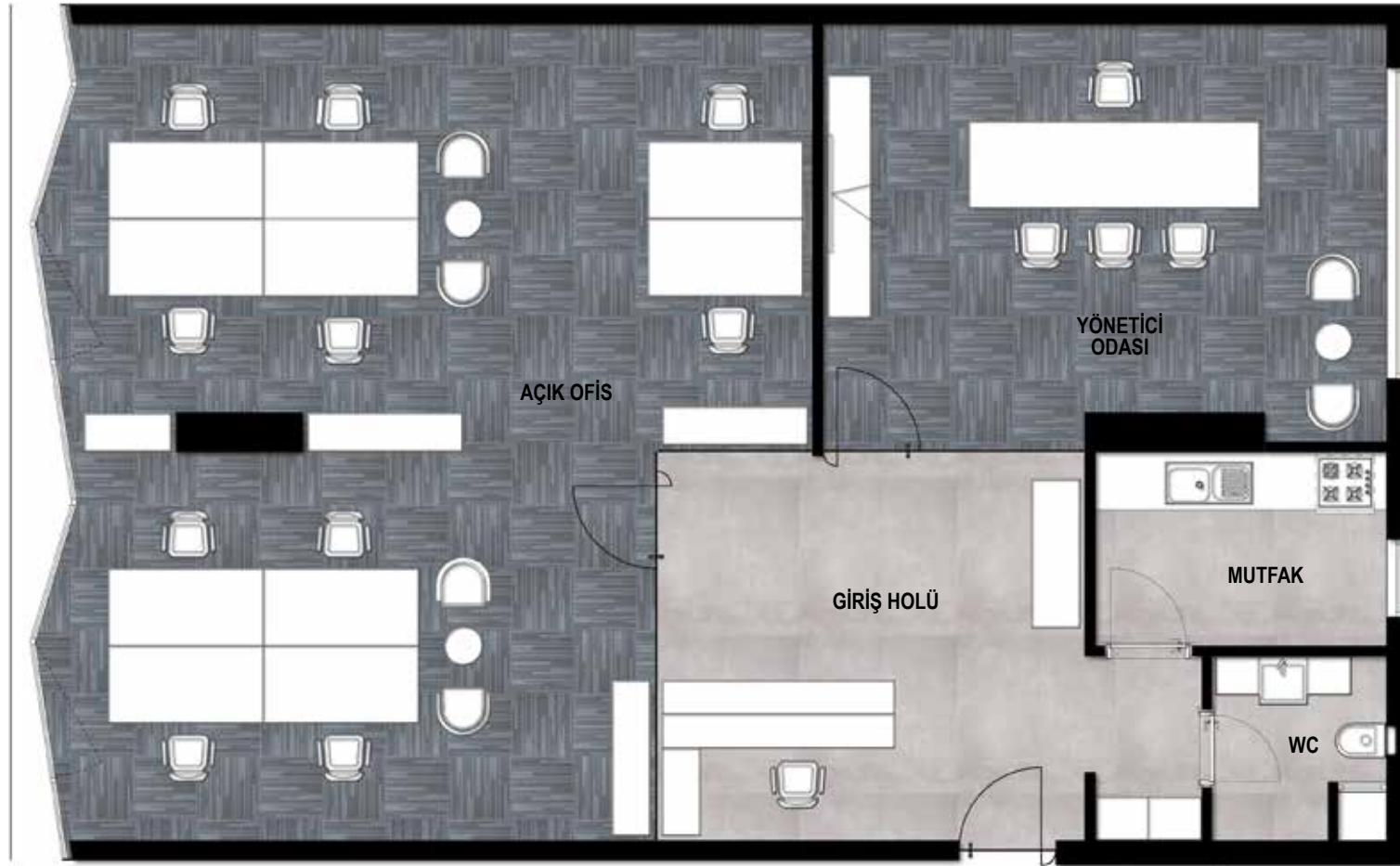
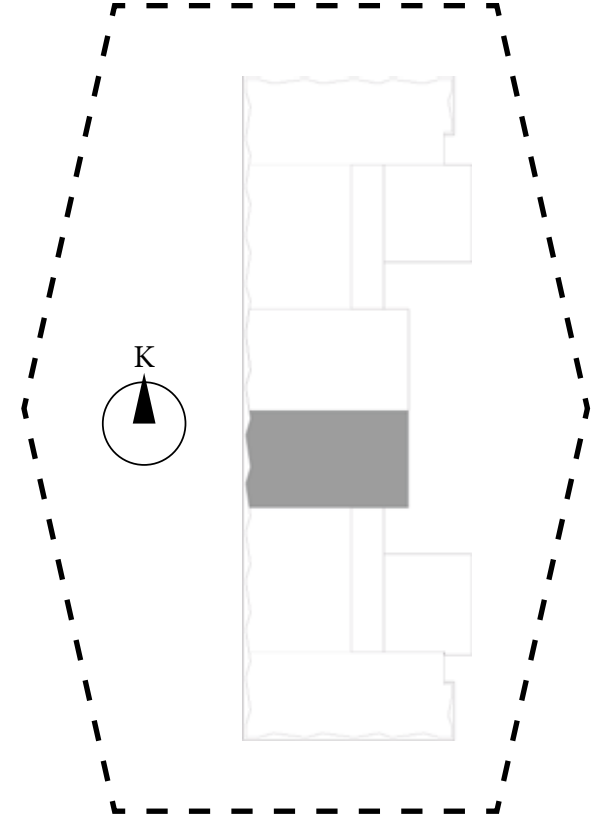
Giriş Holü:	22 m ²
Açık Ofis:	41 m ²
Ofis:	25 m ²
Yönetici Odası:	29 m ²
Mutfak:	7 m ²
WC:	4 m ²



ofis tip 4

Brüt Alan: 122 m²

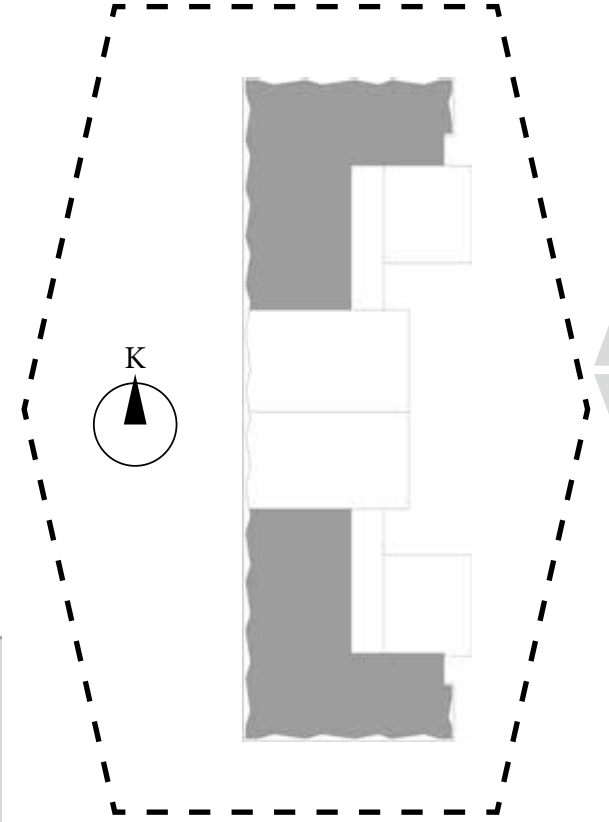
Giriş Holü: 21 m²
Açık Ofis: 63 m²
Yönetici Odası: 27 m²
Mutfak: 7 m²
WC: 4 m²



ofis tip 5

Brüt Alan: 255 m²

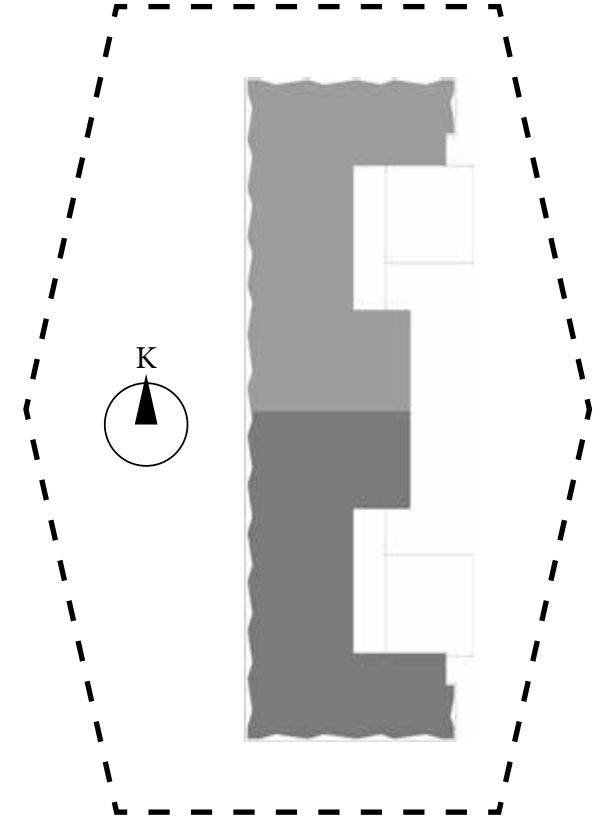
Giriş Holü:	19 m ²
Açık Ofis:	127 m ²
Ofis:	17 m ²
Yönetici Odası:	34 m ²
Toplantı Odası:	29 m ²
Koridor+Mutfak:	13 m ²
Yönetici WC:	5 m ²
WC 1:	4 m ²
WC 2:	7 m ²



ofis tip 6

Brüt Alan: 383 m²

Yönetici Sekreteryası:	35 m ²
Açık Ofis:	210 m ²
Yönetici Odası:	34 m ²
Toplantı Odası:	40 m ²
Ofis:	24 m ²
Koridor+Mutfak:	13 m ²
Yönetici WC:	5 m ²
WC 1:	4 m ²
WC 2:	7 m ²
WC 3:	4 m ²
Mutfak:	7 m ²





ALPEK PLAZA PROJE KÜNYESİ

Projenin Adı:	Alpek Plaza
Projenin Yeri:	Yenigün Mah. / Kızılırmak Cad. / Muratpaşa / Antalya
Yüklenici:	Alpek İnşaat A.Ş.
Arsa Sahibi:	Alpek İnşaat A.Ş.

Mimari Proje:	AC Bıçaklı Mimarlık
İç Mimari Proje:	Ada Proje
Statik Proje:	Budak Mühendislik
Mekanik Proje:	Kurt Mühendislik
Elektrik Proje:	Yüksel Mühendislik
Peyzaj Mimarlığı:	Palmiye Peyzaj Mimarlık
Maket:	Atölye 86 Mimarlık ve Maket Hizmetleri

Arsa Alanı:	5939 m ²
Toplam İnşaat Alanı:	25049 m ²
Satılabilir - Kiralanabilir Alan:	12399 m ²
Bağımsız Bölüm Adedi:	55 (48 Ofis + 7 Dükkan)
Ofis Alanları:	120 - 760 m ² arası
Dükkan Alanları:	316 - 1746 m ² arası
Sosyal Donatı Alanları:	Kapalı otopark, oto yıkama, terzi, lostra, kuru temizleme, mağaza ve perakende alanları, spor salonu, cafe - restaurant, toplantı salonu, çok amaçlı salon, çatı bahçesi, seyir terası



Yenigün Mah. 1067 Sok.
No:2 Muratpaşa / Antalya

Satış Ofisi

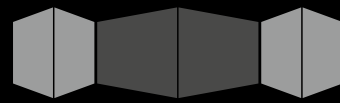
Yenigün Mah. 1067 Sok.
Mimoza Evleri Sitesi A Blok
D:1 Muratpaşa / Antalya

0 242 241 22 93

0 532 314 53 21

info@alpek.com.tr

www.alpek.com.tr



ALPEK® PLAZA

